



واحد صنعتی امیرکبیر

معاونت پژوهشی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنایع و معدن

سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران

عنوان:

# مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی تولید گلوتن

کارفرما:

سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران

مشاور:

جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر

معاونت پژوهشی

تیر ۱۳۸۷

آدرس: تهران - خیابان حافظ - دانشگاه صنعتی امیرکبیر (پلی‌تکنیک تهران) - جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر - معاونت پژوهشی - تلفن: ۰۸۸۸۹۲۱۴۳ و ۰۸۸۰۸۷۵ - فکس: ۰۶۹۸۴ - Email: [research@jdamirkabir.ac.ir](mailto:research@jdamirkabir.ac.ir) - [www.jdamirkabir.ac.ir](http://www.jdamirkabir.ac.ir)

## خلاصه طرح

نام محصول	گلوتن	
موارد کاربرد	کارخانجات تولید انواع نان، کیک، بیسکویت، ماکارونی، نوشابه، صنایع دارویی، چسب و ...	
ظرفیت پیشنهادی طرح	۱۵۰۰	(تن)
عمده مواد اولیه مصرفی	آرد گندم	
میزان مصرف سالیانه مواد اولیه	۱۶۰۰	(تن)
مازاد محصول در سال ۱۳۹۰	۱,۵۸ میلیون تن	
اشتغالزایی	۴۱	(نفر)
سرمایه گذاری ثابت طرح	۸۱۰۰۰	ارزی (دلار)
	۸۱۰	ریالی (میلیون ریال)
	۱۵۱۲۴	مجموع (میلیون ریال)
سرمایه در گردش طرح	-	ارزی (دلار)
	۱۴۰۹	ریالی (میلیون ریال)
	۱۴۰۹	مجموع (میلیون ریال)
زمین مورد نیاز	۱۹۰۰	(متر مربع)
زیربنا	۶۰۰	تولیدی (متر مربع)
	۴۰۰	انبار (متر مربع)
	۲۰۰	خدماتی (متر مربع)
صرف سالیانه آب، برق و گاز	۴۵۰۰	آب (متر مکعب)
	۵۴۰۰۰	برق (کیلو وات)
	۶۰۰۰	گاز (متر مکعب)

۱۳۸۷ تیر	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۲)		مجربی: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

## فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۵	۱- معرفی محصول.....
۷	۱-۱- نام و کد آیسیک محصول.....
۷	۱-۲- شماره تعریفه گمرکی.....
۸	۱-۳- شرایط واردات.....
۸	۴- بررسی و ارائه استاندارد (ملی یا بین‌المللی).....
۸	۵- بررسی و ارائه اطلاعات لازم در زمینه قیمت تولید داخلی و جهانی محصول.....
۹	۶- توضیح موارد مصرف و کاربرد.....
۱۰	۷- بررسی کالاهای جایگزینی و تجزیه و تحلیل اثرات آن بر مصرف محصول.....
۱۰	۸- اهمیت استراتژیکی کالا در دنیای امروز.....
۱۲	۹- کشورهای عمدۀ تولید کننده و مصرف کننده محصول (حتی‌الامکان سهم تولید یا مصرف ذکر شود).....
۱۳	۱۰- شرایط صادرات.....
۱۴	۱- وضعیت عرضه و تقاضا.....
۱۴	۲- بررسی ظرفیت بهره‌برداری و روند تولید از آغاز برنامه سوم تا کنون و محل واحدها و تعداد آنها و سطح تکنولوژی واحدهای موجود، ظرفیت اسمی، ظرفیت عملی، علل عدم بهره‌برداری کامل از ظرفیت‌ها، نام کشورها و شرکت‌های سازنده ماشین‌آلات مورد استفاده در تولید محصول.....
۱۶	۳- بررسی وضعیت طرح‌های جدید و طرح‌های توسعه در دست اجرا (از نظر تعداد، ظرفیت، محل اجراء، میزان پیشرفت فیزیکی و سطح تکنولوژی آنها و سرمایه‌گذاری‌های انجام شده اعم از ارزی و ریالی و مابقی مورد نیاز).....
۱۷	۴- بررسی روند واردات محصول از آغاز برنامه سوم تا پایان سال ۸۴ (چقدر از کجا)
۱۷	۵- بررسی روند مصرف از آغاز برنامه.....
۱۸	۶- بررسی روند صادرات محصول از آغاز برنامه سوم تا پایان سال ۸۴ و امکان توسعه آن (چقدر به کجا صادر شده است).....
۱۹	۷- بررسی نیاز به محصول با اولویت صادرات تا پایان برنامه چهارم.....

۱۳۸۷ تیر	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۳)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

صفحه	عنوان
۲۰	۳- بررسی اجمالی تکنولوژی و روش‌های تولید و عرضه محصول در کشور و مقایسه آن با دیگر کشورها.....
۲۲	۴- تعیین نقاط قوت و ضعف تکنولوژی‌های مرسوم (به شکل اجمالی) در فرآیند تولید محصول.....
۲۴	۵- بررسی و تعیین حداقل ظرفیت اقتصادی شامل برآورد حجم سرمایه‌گذاری ثابت به تفکیک ریالی و ارزی (با استفاده از اطلاعات واحدهای موجود، در دست اجراء، UNIDO و اینترنت و بانک‌های اطلاعاتی جهانی، شرکت‌های فروشنده تکنولوژی و تجهیزات و...).....
۳۶	۶- میزان مواد اولیه عمده مورد نیاز سالانه و محل تأمین آن از خارج یا داخل کشور قیمت ارزی و ریالی آن و بررسی تحولات اساسی در روند تأمین اقلام عمده مورد نیاز در گذشته و آینده.....
۳۷	۷- پیشنهاد منطقه مناسب برای اجرای طرح.....
۳۸	۸- وضعیت تأمین نیروی انسانی و تعداد اشتغال.....
۳۹	۹- بررسی و تعیین میزان تأمین آب، برق، سوخت، امکانات مخابراتی و ارتباطی (راه - راه‌آهن - فرودگاه - بندر...) و چگونگی امکان تأمین آنها در منطقه مناسب برای اجرای طرح.....
۴۰	۱۰- وضعیت حمایت‌های اقتصادی و بازرگانی.....
۴۱	- حمایت تعریفه گمرکی (محصولات و ماشین‌آلات) و مقایسه با تعریفه‌های جهانی.....
۴۲	- حمایت‌های مالی (واحدهای موجود و طرح‌ها)، بانک‌ها - شرکت‌های سرمایه‌گذار.....
۴۲	۱۱- تجزیه و تحلیل و ارائه جمع‌بندی و پیشنهاد نهایی در مورد احداث واحدهای جدید.....
۴۳	۱۲- منابع و مأخذ.....

## ۱- معرفی محصول

محصولی که در این گزارش مورد بررسی قرار می‌گیرد گلوتن گندم می‌باشد. گلوتن (GLUTEN) یک پروتئین ارگانیک است که به طور ترکیب با نشاسته در آندوسپرم برخی غلات به ویژه گندم (WHEAT)، جو (BARLEY) و جو سیاه و یا چاودار (RYE) موجود می‌باشد. گلوتن ۸۰ درصد پروتئینهای گندم را به خود اختصاص داده است. قابلیت ارجاعی خمیر نان که به آن اجازه ورآمدن میدهد، به علت وجود گلوتن در آرد است.

گلوتن ترکیبی از دو گروه پروتئین می‌باشد:

- پرولامینها (PROLAMINES): گلیادین (GLIADIN) موجود در گندم، هوردئین (HORDEIN) موجود در جو، و سکالین (SECALIN) موجود در جو سیاه.
- گلوتلین‌ها (GLUTELINS).

ماده چسینده و لرجی که پس از گرفتن نشاسته از ارد باقی می‌ماند همان گلوتن می‌باشد، به این ترتیب که اگر مقداری آرد را با نصف وزن آن آب مخلوط کرده و خمیر کنیم و گلوله خمیر را زیر یک جریان آب باریکی که از شیری فرو می‌ریزد در دست نگهداریم که آب روی خمیر بریزد، آب بتدیرج ماده سفید گرد مانندی که نشاسته است را با خود شسته و به خارج از خمیر می‌برد و آنچه در دست می‌ماند و به صورت یک ماده لرج و چسبنده‌ای به انگشتان می‌چسبد گلوتن است. گلوتن یک ماده شیمیایی مشخص نیست و به طور کلی اگر آن را با یک محلول الکلی پتاسیم مخلوط کنیم وجود دو جزء عمده در آن مشخص می‌شود.

همانطور که اشاره شد یکی از ان اجزا گلیادین است که محلول در آب و چسبنده و لرج است و دو می‌گلوتنین می‌باشد که غیر محلول در آب و قابل گرد شدن و خشک شدن است که آن را گلوتن خشک نیز می‌گویند. از نظر پخت انواع نان و شیرینی، بهترین و مناسبترین نسبت برای این دو جزء در گلوتن آردی که به کار می‌رود آن است که در حدود ۲۵٪ گلوتنین و ۷۵٪ گلیادین باشد. گلوتن ماده ازته نان می‌باشد (در گلوتن در حدود ۲۰ درصد ازت وجود دارد). ترکیب شیمیایی اردی که با راندمان ۷۰ درصد از گندم به دست امده است به شرح زیر می‌باشد:

آب ۱۴ درصد

گلوتن خشک و مواد ازته مختلف ۱۰ درصد

۱۳۸۷ تیر	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۵)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

۱ درصد	مواد چرب
۷۲ درصد	نشاسته
۲ درصد	گلوكوزوساکاروز
۵/۰ درصد	مواد معدنی
۰/۵ درصد	سایر مواد

اگر گلوتن به حال خود گذارده شود تجزیه می‌شود و در مراحل اولیه تجزیه به صورت یک مخمر عمل می‌کند و نشاسته را به دکسترنی و قند تبدیل مینماید و اسید کربنیک تولید می‌شود و این دلیل اصلی به کار بردن خمیر ترش در پختن نان است. خمیر ترش قطعه خمیری است که برای چند ساعت آن را به حال خود رها می‌کنند تا ترش شود و طبق بحث فوق گلوتن موجود در آن مراحل تجزیه خود را آغاز می‌کند. و آماده است که نقش مخمر را داشته باشد. با اضافه کردن این خمیر ترش به خمیری که برای تهیه نان آماده است، گلوکز و نشاسته آن نوعی تخمیر را آغاز می‌نماید که درنتیجه اسید کربنیک در خلال ذرات خمیر محبوس می‌ماند و با فشار برای خروج موجب تورم خمیر می‌گردد (ورآمدن) و خمیر را سبک و متور و متخلخل می‌نماید و نان پوک مطبوعی تهیه می‌شود و نانی که از خمیر بدون خمیر ترش و بدون ورآمدن و در واقع بدون وجود گلوتن تهیه شده باشد، سنگین و فشرده و بدون عطر خاص نان است. به‌طور کلی خواص و عملکرد گلوتن که باعث بهبود کیفیت انواع آرد می‌گردد شامل موارد زیر است :

- قوام دهنده (Stabilizer) : به علت بالا بودن درصد پروتئین توانایی ایجاد پیوند با سایر فرمولاسیونهای مورد استفاده را دارد و همچنین نقش مهمی در استحکام افت محصولات مختلف دارد.
- تنظیم پروتئین : در صنایع مختلف غذایی گلوتن می‌تواند به عنوان یک افزودنی مطلوب جهت تنظیم یا افزایش درصد پروتئین مورد استفاده قرار گیرد.

- بهبود دهنده (Gelling Agent) : گلوتن با اضافه شدن به محصولاتی نظیر آرد باعث بهبود خواص آنها می‌گردد. با توجه به اینکه گلوتن منبع سرشاری از پروتئین می‌باشد در سالهای اخیر بعنوان افزودنی مناسبی به غذای دام و طیور نیز مورد توجه قرار گرفته است و تحقیقات نشان داده که افزودن گلوتن به غذای دام و طیور باعث بهبود چشمگیر فرآوردهای دام و طیور می‌گردد. همانطور که گفته شد آرد گندم شامل مقدار زیادی نشاسته و گلوتن و کمی از مواد چرب است. آرد ذرت نیز مقدار کمی گلوتن دارد ولی مقدار مواد چرب آن زیاد تر است که باعث می‌شود خیلی زود فاسد شده و بوی نامطبوعی بگیرد. ماده چرب یا روغن

۱۳۸۷ تیر	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۶)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

ذرت در داخل جنین یا جرم ذرت قرار دارد، بنابر این برای حذف آن از آرد ذرت کافی است که جرم را جدا کنند و متعاقب آن روغن ذرت را با روش مرطوب کردن با اندیزید سولفور از جنین بگیرند.

آرد برنج مقدار کمی گلوتن و مقدار کمی مواد چرب دارد و چون دانه برنج خیلی سخت است برای کوبیدن و گرفتن آرد برنج آن را در یک محلول قلیایی خیس می‌کنند که نرم شود که در عین حال گلوتن آن نیز حل می‌شود. محلول رقیق قلیایی برای خیس کردن برنج معمولاً محلول خیلی رقیق سود است. بنابراین با توجه به مقدار بیشتر و سهولت جداسازی و کیفیت بهتر گلوتن گندم، اغلب از این محصول برای تهیه گلوتن استفاده می‌گردد و در این گزارش نیز روش تهیه پودر گلوتن از گندم را مورد بررسی قرار می‌دهیم.

## ۱- نام و کد آیسیک محصول

متداول‌ترین طبقه‌بندی و دسته‌بندی در فعالیت‌های اقتصادی همان تقسیم‌بندی آیسیک است. تقسیم‌بندی آیسیک طبق تعریف عبارت است از: طبقه‌بندی و دسته‌بندی استاندارد بین‌المللی فعالیت‌های اقتصادی. این دسته‌بندی با توجه به نوع صنعت و محصول تولید شده به هریک کدهایی دو، چهار و هشت رقمی اختصاص داده می‌شود. کدهای آیسیک مرتبط با صنعت تولید گلوتن در جدول (۱) ارائه شده است.

جدول (۱): کدهای آیسیک مرتبط با صنعت تولید گلوتن

ردیف	کد آیسیک	نام کالا
۱	۱۵۳۲۱۳۳۰	گلوتن گندم
۲	۱۵۳۲۱۲۱۲	گلوتن ذرت
۳	۱۵۳۲۱۳۳۱	گلئتن ضایعات نان

## ۲- شماره تعریفه گمرکی

در داد و ستدۀای بین‌المللی جهت کدبندی کالا در امر صادرات و واردات و مبادلات تجاری و همچنین تعیین حقوق گمرکی و غیره از دو نوع طبقه‌بندی استفاده می‌شود که عبارت است از طبقه‌بندی و نامگذاری براساس بروکسل و طبقه‌بندی مرکز استاندارد و تجارت بین‌المللی بر همین اساس در مبادلات بازارگانی

صفحه (۷)	گزارش نهایی	تیر ۱۳۸۷	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
	مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی		

خارجی ایران طبقه‌بندی بروکسل جهت طبقه‌بندی کالاها استفاده می‌شود که در خصوص صنعت تولید گلوتن در جدول (۲) ارائه شده است.

جدول (۲): تعریفه گمرکی مربوط به صنعت تولید گلوتن

SUQ	حقوق ورودی	نوع کالا	شماره تعریفه گمرکی	ردیف
Kg	۴۵	گلوتن گندم	۱۱۰۹۰۰۰	۱

### ۱-۳- شرایط واردات

با مراجعه به کتاب مقررات بازارگانی خارجی کشور، محدودیت خاصی برای واردات انواع گلوتن دیده نشده است.

### ۱-۴- بررسی و ارائه استاندارد (ملی یا بین‌المللی)

جدول (۳): استانداردهای مرتبط با صنعت تولید گلوتن

مرجع	عنوان استاندارد	شماره استاندارد	ردیف
ISIRI	گلوتن گندم-نمونه‌برداری و روش‌های آزمون	۱۳۰۱	۱
ISIRI	آرد-روش تعیین میزان گلوتن	۲۸۶۱	۲
ISIRI	گلوتن گندم-ویژگیها و روش‌های آزمون	۴۲۹۷	۳
ISIRI	خوراک دام و طیور و آبزیان-گلوتن ذرت-ویژگیها	۶۶۳۴	۴

### ۱-۵- بررسی و ارائه اطلاعات لازم در زمینه قیمت تولید داخلی و جهانی محصول

قیمت انواع گلوتن نظیر سایر کالاها تحت تاثیر بازار عرضه و تقاضا تعیین می‌گردد. قیمت‌های مربوط به این محصولات با توجه به نوع محصولات، کیفیت محصولات و مشخصات آن دارای تنوع می‌باشد. بنابر بررسیها در بازار داخلی هر گیلوگرم گلوتن بسته به نوع، کیفیت و کشور تولید کننده آن بین ۷۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ ریال قیمت‌گذاری می‌شود. در بازارهای جهانی نیز قیمت آن بسته به کیفیت از ۰,۵ تا ۱ دلار متغیر

۱۳۸۷ تیر	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۸)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

می‌باشد. با این وجود برای ایجاد دیدی تقریبی در این زمینه، قیمت تقریبی گلوتن گندم که در این طرح مورد بررسی فنی و اقتصادی قرار می‌گیرد، مطابق زیر ارائه گردیده است:

هر کیلوگرم گلوتن گندم: ۸۰۰۰ ریال

## ۶- توضیح موارد مصرف و کاربرد

گلوتن قادر است حدود ۲ - ۱/۵ برابر وزن خود آب جذب نماید. برای اینکه گلوتن بتواند آب را در ابتدای مراحل تهیه خمیر جذب نماید، تا حدودی نیاز به فرصت و زمان دارد. علت این امر را می‌توان در دو مطلب زیر جستجو نمود.

۱- در حدود یک دقیقه فرصت لازم است تا آب خمیر بتواند تمام مولکولهای گلوتن را مرتبط سازد. بنابر بررسیهای انجام شده می‌دانیم اجزای تشکیل دهنده گلوتن بوسیله اجزای اجزای تشکیل دهنده آرد احاطه می‌گردند. ابتدا در اثر فرآیند زدن خمیر، آب موجود در خمیر، اجزای تشکیل دهنده آرد را به آرامی مرتبط ساخته و در اثر این امر اجزای مشکله خیس خورده و به نحوی گلوتن را تحت تأثیر قرار می‌دهند. در چنین حالتی آب می‌تواند روی قسمت خارجی گلیادین و گلوتنین به عنوان آب سطحی چسبیده و با آن پیوند برقرار نماید.

۲- بدین طریق مولکولهای گلوتن به آرامی متورم می‌شوند. قسمتی از آب به درون مارپیچ آمینواسیدها (اسپیرال پیتیدها) نفوذ یافته و در آنجا ذخیره می‌شود. بدین ترتیب می‌توان علت خشک شدن و نیاز به آبگیری بیشتر خمیر را در طی فرآیند زدن، توجیه نمود.

با توجه به مطالب فوق و بررسی های به عمل آمده می‌توان نتیجه گرفت، قابلیت آبگیری گلوتن و همچنین خواص تکنولوژیکی آن بسیار جالب است. در واقع عملکرد گلوتن در گندم است که باعث افزایش حجم قرص نان و ایجاد بافت مناسب آن می‌گردد و کلا مهمترین عامل تعیین کننده کیفیت آرد می‌باشد. گلوتن فعال گندم تقریباً نزدیک به دوبرابر وزن خود میتواند آب جذب نموده که مقداری از این آب جذب شده همچنان در محصول نهایی باقی خواهد ماند که این امر موجب افزایش راندمان تولید می‌گردد و از طرفی رطوبت باقی مانده در محصول باعث به تعویق افتادن بیانی نان می‌شود. گلوتن ضمن به دام انداختن بهتر گازهای تولید شده در خمیر باعث افزایش حجم نان و کیفیت پخت می‌گردد. آرد دارای مقدار گلوتن

۱۳۸۷ تیر	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۹)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

بالا از خواص بهتری برخوردار است و کیفیت محصولات تولید شده توسط آن به طور چشمگیری افزایش می‌یابد.

با توجه به مزایای ذکر شده برای این محصول از گلوتن بصورت فعال در صنایع غذایی مختلف استفاده می‌شود در صنایع گوشت از جمله تولید سوسیس، کالباس و همبرگر، در صنایع فرآورده‌های آرد مانند نانهای رژیمی، کیک، شیرینی، غذای کودک و ماکارونی، بهبود دهنده و حجم دهنده نانها. در تهیه آمینو اسیدها و آدامس به عنوان مواد فعال عمل کرده و در مواد پاک کننده بکار می‌رود. در صنایع چسب و کارتون سازی در مواد دارویی، باند و یا پارچه‌های تنظیف به کار می‌رود. در غذای دام و طیور عنوان منبع غنی از پروتئین مصرف می‌شود. در نوشابه و شربت‌ها به صورت ماده خام با تغییراتی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

گلوتن امروزه به تنها یی یا همراه با پروتئین سویا تا حدودی جای کازئینات را پر می‌کند و در فرآورده‌های مختلفی مانند فرآورده‌های مشابه نیز مصرف می‌گردد و همچنین گلوتن در خمیر پیتزا جهت ایجاد حجم مناسب و تخلخل بیشتر بافت بکار می‌رود.

## ۱-۷- بررسی کالاهای جایگزینی و تجزیه و تحلیل اثرات آن بر مصرف محصول

با توجه به خواص بسیار ذکر شده برای گلوتن اعم از خاصیت قوامدهندگی، افزایش مقدار پروتئین در محصول، بهبود کیفیت آرد تولیدی، افزایش تردی و ماندگاری نان و شیرینی تهیه شده از آرد دارای میزان بالای گلوتن و غیره به نظر می‌رسد که نمی‌توان عدم وجود آن را نادیده گرفت و کالای جایگزینی برای آن در نظر گرفت. با توجه به کیفیت پایین حجم بسیار بالایی از آرد تولیدی در کشور می‌توان از افزودن گلوتن به آن عنوان راهکاری برای بهبود و افزایش کیفیت آرد تولیدی در داخل کشور استفاده نمود.

## ۱-۸- اهمیت استراتژیکی کالا در دنیای امروز

گلوتن که بیش از ۸۰ درصد پروتئین گندم را شامل می‌شود، از لحاظ میزان تولید و مصرف در جهان، پس از پروتئین سویا، دومین پروتئین گیاهی مهم به شمار می‌رود. صفات بسیار مطلوب گلوتن نظیر، ارزش تغذیه‌ای بالا، جذب آب، چسبندگی و کشش‌پذیری مناسب عامل اصلی استفاده از آن در بسیاری از مواد و صنایع مختلف بالاخص صنایع غذایی به شمار می‌رود. همانگونه که ذکر گردید مهمترین مصارف گلوتن در

۱۳۸۷ تیر	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۱۰)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

صنایع آرد و نان، فرآورده‌های گوشتی، تهیه اسیدهای آمینه، صنایع دارویی در ترکیب قرص و مواد پایدارکننده و صنایع شیمیایی نظیر تولید چسب می‌باشد.

براساس آمارهای جهانی از مجموع ۳۴۰۰۰ تن تولید گلوتون در سال ۱۹۹۲، حدود ۷۳ درصد آن جهت تقویت و بهبود کیفیت آرد و نان استفاده شده است و استفاده از گلوتون عنوان یکی از مهمترین و سالم‌ترین شیوه‌های تقویت آرد معرفی گردیده است. با توجه به اینکه بیش از نیمی از آرد تولیدی در کشور ما کیفیت ضعیف تا متوسطی دارد استفاده از گلوتون و افزودن آن به آرد در رفع نقاچی و معایب محصولات تولیدی از آن و در نتیجه افزایش توان رقابت محصولات داخلی با محصولات خارجی در بازارهای جهانی، مؤثر خواهد بود. از آنجایی که کیفیت گلوتون مصرفی، وابستگی زیادی به نحوه فرآیند تولید و ترکیبات شیمیایی و خواص فیزیکی آن دارد. ابتدا باید به شناسایی صفات و خصوصیات گلوتون موجود در کشور و مقایسه آن با استانداردهای بین‌المللی پرداخت و سپس تاثیر افزودن گلوتون را در سطوح مختلف به آرد ضعیف و متوسط از نظر تغییر در خواص رئولوژیک بررسی کرد.

با توجه به تحقیقاتی که تاکنون در این زمینه در کشور صورت گرفته، مشخص شده است؛ نمونه‌های گلوتون داخلی کیفیت نسبتاً مناسبی را در مقایسه با نمونه خارجی و استاندارد بین‌المللی دارا می‌باشند که بدون شک تحقیق و بهینه‌سازی در روش‌های تولید در ارتقا کیفی گلوتون تولیدی در ایران مؤثر خواهد بود. همچنین نتایج حاصل از بررسی تاثیر افزودن گلوتون به آرد با کیفیت ضعیف و متوسط بیانگر این مطلب است که استفاده از گلوتون در کلیه سطوح باعث افزایش جذب آب، استقامت خمیر، کشش‌پذیری بهتر و بهبود سایر خواص رئولوژیکی خمیر خواهد شد. بنابراین استفاده از گلوتون و افزودن آن به آرد تولید شده در داخل کشور باعث بهبود خواص محصولات تولیدی و در نتیجه افزایش توان رقابت با محصولات مشابه خارجی می‌گردد، که نتیجه آن افزایش صادرات محصولات صنایع غذایی کشور می‌باشد.

باید دانست که ویژگی و خواص گلوتون در ارقام مختلف گندم متفاوت بوده و عمدتاً ژنتیکی است. علاوه بر آن کیفیت و کمیت گلوتون تحت تأثیر شرایط کشت، کود، آب و هوا و... قرار می‌گیرد. بین مقدار پروتئین خام و پروتئین خالص و نیز مقدار گلوتون، همبستگی وجود دارد و علاوه بر آن بر اساس تحقیقات وال (wall) بین مقدار گلوتون و کیفیت آن نیز رابطه وجود دارد. تحقیقات نشان داده مقدار گلوتون موجود در دانه بر حسب نوع و نزد گندم تغییر می‌کند. گندمهای قرمز سخت بهاره و پاییزه گلوتون بیشتری دارند و در نتیجه مرغوبیت آرد تهیه شده از آنها نیز بیشتر است. بنابراین تحقیقات در زمینه اصلاح نزدی و افزایش کشت واریته‌های مناسب از لحاظ میزان گلوتون موجود در کشور موجب بهبود آرد تولیدی و در نتیجه محصولات تهیه شده از آن می‌گردد.

۱۳۸۷ تیر	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۱۱)		مجربی: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

## ۹- کشورهای عمدۀ تولید کننده و مصرف کننده محصول

جدول (۴): کشورهای عمدۀ تولید کننده گلوتن

ردیف	نام کشور	نوع تولیدات
۱	چین	انواع گلوتن
۲	فرانسه	انواع گلوتن
۳	بلژیک	انواع گلوتن

جدول (۵): کشورهای عمدۀ مصرف کننده گلوتن

ردیف	نام کشور	عنوان محصول
۱	بلژیک	انواع گلوتن
۲	فرانسه	انواع گلوتن

## - شرکت‌های داخلی عمدۀ تولید کننده و مصرف کننده محصول

جدول (۶): برخی تولیدکنندگان عمدۀ انواع گلوتن در ایران

ردیف	نام کارخانه	نوع تولیدات	محل کارخانه	ظرفیت(تن)
۱	آرد و نشاسته و گلوکز	گلوتن گندم	کهکیلویه و بویراحمد	۲۳۰۰
۲	نشاسته آردینه	گلوتن گندم	نجف آباد	۱۵۰۰
۳	نشاسته و گلوکز ایران	گلوتن گندم	تهران	۱۳۹۵
۴	تولیدی فارس گلوکرین	گلوتن گندم	ارسنجان	۳۰۰۰
۵	گل گندم ارومیه	گلوتن گندم	ارومیه	۵۰۰
۶	چیچک سنبله	گلوتن گندم	ارومیه	۴۰۰
۷	چی چست گلوکز	گلوتن گندم	ارومیه	۲۰۰۰
۸	فرآیندهای گیاهی	گلوتن گندم	ورامین	۴۰۰
۹	گلوکوزان	گلوتن ذرت	قزوین	۲۸۰۰
۱۰	گلوکز شیرین اشنویه	گلوتن ذرت	اشنویه	۹۵۰
۱۱	تعاونی تولیدی و صنعتی نشاسته و گلوکز قزوین	گلوتن ذرت	قزوین	۸۶۵
۱۲	آذر گلوکز	گلوتن ذرت	تبریز	۳۰۰

صفحه (۱۲)	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی	تیر ۱۳۸۷
-----------	-------------	--	----------

## - برخی مصرف کنندگان عمدۀ انواع گلوتن در ایران :

صرف کنندگان عمدۀ گلوتن در کشور کارخانجات تولید انواع نان و شیرینی و کیک و همچنین کارخانجات تولید ماکارونی، انواع سوسیس و کالباس، نوشابه‌ها، صنایع دارویی، واحدهای پرورش دام و طیور و دیگر مصرف کنندگان گلوتن که ذکر گردید، می‌باشد.

جدول (۷): برخی مصرف کنندگان عمدۀ گلوتن در ایران

ردیف	نام کارخانه	نوع تولیدات	محل کارخانه
۱	نان قدس رضوی	انواع نان، کیک، شیرینی و بیسکویت	مشهد
۲	پارس مینو	انواع نان، کیک، شیرینی، بیسکویت و شوکولات	تهران
۳	شوکوپارس	انواع کیک، شیرینی، بیسکویت و شوکولات	تهران
۴	تک ماکارون	انواع ماکارونی و اسپاگتی	کرج
۵	ماکارونی مانا	انواع ماکارونی و اسپاگتی	تهران

## ۱۰- شرایط صادرات

کشور ما به سبب برخورداری از شرایط اقلیمی مناسب و بسیار متنوع و وجود ذخایر عظیم و نیروی کار ارزان و موقعیت ترانزیتی عالی از موقعیت خاص در بخش صادرات غیر نفتی بویژه محصولات غذایی برخوردار است.

بر اساس آمار ایران به بیش از ۱۲۴ کشور محصولات صنایع غیر نفتی از جمله محصولات صنایع غذایی صادر کرده است که در بین این مناطق کشور آلمان، آذربایجان، ایتالیا، ترکیه، ترکمنستان، ازبکستان، هند، ژاپن و اکراین معادل ۶۲ درصد کالای صادراتی غیر نفتی کشور شامل انواع محصولات فرآوری شده غذایی را به خود جذب کرده‌اند و در میان این محصولات و با توجه به امکانات داخل کشور، انواع گلوتن تولیدی مازاد داخل کشورمان نیز چنانچه بطور مطلوب و برابر استانداردهای جهانی تولید و بسته‌بندی گردد می‌تواند یکی از اقلام صادراتی کشور باشد از این رهگذر ارزآوری خوبی را موجب گردد.

با توجه به اینکه مقررات بازار گانی خارجی کشور، محدودیت خاصی برای صادرات این محصول ذکر نکرده است بنابراین شرایط صادرات برای انواع گلوتن با نگاه به مصرف روزافزون این محصول در بازارهای جهانی، بسیار مطلوب می‌باشد.

صفحه (۱۳)	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی	تیر ۱۳۸۷
-----------	-------------	--	----------

## ٢- وضعیت عرضه و تقاضا

با توجه به خواص بسیار زیاد ذکر شده برای گلوتن مانند بهبود خواص انواع آرد در تولید محصولاتی مانند نانها و انواع کیک و کلوچه، ماکارونی و غیره، همچنین افزایش میزان پروتئین در محصولات تولیدی و خواص ذکر شده دیگر، مصرف این محصول در جهان روز به روز در حال افزایش می‌باشد و آمارهای تولید، واردات و صادرات مؤید این مطلب است. انجام تحقیقات جدید در زمینه خواص، بهبود کیفت و موارد مصرف این محصول نوید دهنده افزایش تقاضا در این زمینه در سالهای آتی، می‌باشد.

۲-۱- بررسی ظرفیت بهره‌برداری و روند تولید از آغاز برنامه سوم تا کنون و محل واحدها و تعداد آنها و سطح تکنولوژی واحدهای موجود، ظرفیت اسمی، ظرفیت عملی، علل عدم بهره‌برداری کامل از ظرفیتها، نام کشورها و شرکت‌های سازنده ماشینآلات مورد استفاده در تولید محصول آمار و اطلاعات به دست آمده از مرکز آمار وزارت صنایع و معادن در خصوص ظرفیت واحدهای موجود و فعال تولید کننده انواع گلوتون در جدول زیر ارائه شده است.

جدول (۸): تعداد کارخانه‌های فعال واقع در استان‌ها به تفکیک و ظرفیت کل تولید گلوتن گندم در ایران

ردیف	نام استان	تعداد کارخانه	ظرفیت(تن)
۱	آذربایجان شرقی	۱	۴۰۰
۲	آذربایجان غربی	۳	۲۹۰۰
۳	اردبیل	۱	۱۳۰۰
۴	اصفهان	۴	۳۷۸۶
۵	تهران	۷	۳۰۰۱
۶	چهارمحال و بختیاری	۱	۴۰۰
۷	خراسان رضوی	۶	۳۶۳۳
۸	سمنان	۱	۱۱۰۰
۹	فارس	۷	۶۲۲۱
۱۰	قزوین	۲	۱۰۷۵

ادامه جدول (۸)

۲۸۰	۱	کردستان	۱۱
۲۸۰	۲	کرمانشاه	۱۲
۲۳۰۰	۱	کهکیلویه و بویراحمد	۱۳
۷۷۰	۲	گلستان	۱۴
۵۰۰	۱	مازندران	۱۵
۳۰۰	۱	مرکزی	۱۶
۹۹۶۰	۲	همدان	۱۷
۸۵۰	۴	یزد	۱۸
۳۹۰۵۶	۴۷	جمع	

جدول (۹): تعداد کارخانه‌های فعال واقع در استان‌ها به تفکیک و ظرفیت کل تولید گلوتن ذرت در ایران

ردیف	نام استان	تعداد کارخانه	ظرفیت(تن)
۱	آذربایجان شرقی	۱	۳۰۰
۲	آذربایجان غربی	۲	۱۳۵۰
۳	تهران	۲	۳۲۰
۴	قزوین	۲	۳۶۶۵
	جمع		۵۶۳۵

جدول (۱۰): ظرفیت تولید گلوتن گندم در سال‌های اخیر

نام کالا	واحد سنجش	میزان تولید داخلی	سال ۱۳۸۶	سال ۱۳۸۵	سال ۱۳۸۴	سال ۱۳۸۳	سال ۱۳۸۲	سال ۱۳۸۱
گلوتن گندم	تن	۳۹۰۵۶	۲۲۸۲۱	۲۲۰۰۱	۱۹۴۰۱	۱۸۸۰۱	۱۴۸۷۱	

جدول (۱۱): ظرفیت تولید گلوتن ذرت در سال‌های اخیر

نام کالا	واحد سنجش	میزان تولید داخلی	سال ۱۳۸۶	سال ۱۳۸۵	سال ۱۳۸۴	سال ۱۳۸۳	سال ۱۳۸۲	سال ۱۳۸۱
گلوتن ذرت	تن	۵۶۳۵	۳۸۲۰	۳۸۲۰	۳۸۲۰	۳۴۲۰	۳۴۲۰	

۲-۲- بررسی وضعیت طرح‌های جدید و طرح‌های توسعه در دست اجرا (از نظر تعداد، ظرفیت، محل اجرا، میزان پیشرفت فیزیکی و سطح تکنولوژی آنها و سرمایه‌گذاری‌های انجام شده اعم از ارزی و ریالی و مابقی مورد نیاز)

جدول (۱۲): تعداد و ظرفیت طرح‌های با ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی در صنعت تولید انواع گلوتن

واحد کالا	ظرفیت تولید	تعداد طرح‌های با درصد پیشرفت فیزیکی ۲۰ درصد	نام کالا
تن	۳۵۹۰۶۱	۶۵	گلوتن ذرت
تن	۱۱۹۶۹۹	۲۴	گلوتن ذرت
تن	۶۰۰	۱	گلوتن از ضایعات نان

جدول (۱۳): تعداد و ظرفیت طرح‌های بالای بین ۲۰ تا ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی در صنعت تولید انواع گلوتن

واحد کالا	ظرفیت تولید	تعداد طرح‌های بین ۲۰ تا ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی	نام کالا
تن	۳۱۵۹۶۲۰	۱۲	گلوتن ذرت
تن	۹۸۰۰	۴	گلوتن ذرت
تن	-	-	گلوتن از ضایعات نان

جدول (۱۴): تعداد و ظرفیت طرح‌های بین ۶۰ تا ۱۰۰ درصد پیشرفت فیزیکی در صنعت تولید انواع گلوتن

واحد کالا	ظرفیت تولید	تعداد طرح‌های با درصد پیشرفت فیزیکی بین ۶۰ تا ۱۰۰ درصد	نام کالا
تن	۳۶۳۰	۵	گلوتن ذرت
تن	۴۲۰۰	۲	گلوتن ذرت
تن	-	-	گلوتن از ضایعات نان

### ۲-۳- بررسی روند واردات محصول از آغاز برنامه سوم تا پایان سال ۸۴ (قدرت از کجا)

جدول (۱۵): آمار واردات گلوتن در سال‌های اخیر

سال ۱۳۸۵		سال ۱۳۸۴		سال ۱۳۸۲		سال ۱۳۸۱		عنوان
ارزش	وزن	ارزش	وزن	ارزش	وزن	ارزش	وزن	
۹۷۳۷۰	۸۹۳۲۸	۲۰۷۷۵	۲۰۰۰	۵۳۲۳۹۶	۶۲۰۰۰	۴۵۱۰۰۳	۴۶۰۰۰	گلوتن گندم

وزن: کیلوگرم ارزش: دلار

جدول (۱۶): مهم‌ترین کشورهای تأمین کننده محصول گلوتن شرکت‌های داخلی

سال ۱۳۸۵			سال ۱۳۸۴			سال ۱۳۸۲			سال ۱۳۸۱			نام کشور	عنوان محصول
درصد از کل	ارزش	وزن	درصد از کل	ارزش	وزن	درصد از کل	ارزش	وزن	درصد از کل	ارزش	وزن		
۵۳	۶۴۴۳۷	۴۷۵۰۰	۱۰۰	۲۰۷۷۵	۲۰۰۰	۳۵	۲۲۹۷۹۴	۲۲۰۰۰	۱۰۰	۴۵۱۰۰۳	۴۶۰۰۰	بلژیک	گلوتن گندم
-	-	-	-	-	-	۲۵	۸۳۹۰۹	۱۶۰۰۰	-	-	-	امارات	گلوتن گندم
-	-	-	-	-	-	۳۵	۲۰۰۹۶۱	۲۲۰۰۰	-	-	-	چین	گلوتن گندم
-	-	-	-	-	-	۳	۱۷۷۳۲	۲۰۰۰	-	-	-	فرانسه	گلوتن گندم
۳۸	۲۵۲۱۲	۳۳۸۲۸	-	-	-	-	-	-	-	-	-	آذربایجان	گلوتن گندم
۹	۷۷۲۱	۸۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ترکیه	گلوتن گندم

وزن: کیلوگرم ارزش: دلار

### ۲-۴- بررسی روند مصرف از آغاز برنامه

برای بررسی روند مصرف، اطلاع از وضعیت گذشته ضروری می‌باشد و استفاده از شاخص مصرف ظاهری یک روش برآورد معمول می‌باشد و از رابطه زیر بدست می‌آید :

$$C = Y + M - X - K$$

که در آن :

Y: تولید داخلی

C: مصرف ظاهری

مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی	گزارش نهایی	تیر ۱۳۸۷
مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی		صفحه (۱۷)

X: صادرات

M: واردات

K: موجودی انبار

از آنجایی که در این گزارش محاسبات فنی و اقتصادی برای یک واحد تولیدی گلوتن گندم مورد بررسی قرار می‌گیرد بنابراین در این قسمت روند مصرف این محصول را مدنظر قرار داده و بررسی می‌کنیم، واضح است که برای سایر انواع نیز روند بررسی به همین صورت می‌باشد. طبق رابطه بالا، مصرف ظاهری طی سال گذشته، در جدول زیر محاسبه شده است.

جدول (۱۷) : برآورد مصرف ظاهری طی سال‌های ۱۳۸۵ (تن)

صرف ظاهری	صادرات	واردات	تولید داخلی	سال
۲۲۷۴۳	۱۷۵,۵	۹۷,۵	۲۲۸۲۱	۱۳۸۵

مطابق جدول فوق در حال حاضر مصرف ظاهری انواع گلوتن گندم در حدود ۲۲۷۴۳ تن برآورد می‌گردد. با فرض رشد ۱/۵ درصدی جمعیت در کشور و در نتیجه افزایش میزان تقاضا برای این محصول میزان مصرف این محصولات در سال ۱۳۹۰ در حدود ۴۵۷۴۵ تن پیش بینی می‌گردد. بنابراین مقدار کمبود محصول برای مصرف داخلی حدود ۲۳۰۰۰ تن خواهد بود.

۲-۵- بررسی روند صادرات محصول از آغاز برنامه سوم تا پایان سال ۸۴ و امکان توسعه آن (چقدر به کجا صادر شده است).

جدول (۱۸): آمار صادرات گلوتن در سال‌های اخیر

عنوان	سال							
	۱۳۸۵	۱۳۸۴		۱۳۸۳		۱۳۸۲		۱۳۸۱
ارزش	وزن	ارزش	وزن	ارزش	وزن	ارزش	وزن	ارزش
۳۵۲۰۰۰	۱۷۵۵۸۹	۱۹۷۴۰	۲۱۰۰۰	۷۲۶۸	۲۱۰۰۰	-	-	-

وزن: گیلوگرم ارزش: دلار

تیر ۱۳۸۷	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۱۸)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

جدول (۱۹): مهم‌ترین کشورهای مقصد صادرات گلوتن

سال ۱۳۸۵			سال ۱۳۸۴			سال ۱۳۸۳			سال ۱۳۸۲			سال ۱۳۸۱			عنوان محصول	نام کشور
درصد از کل	ارزش	وزن	درصد از کل	ارزش	وزن	درصد از کل	ارزش	وزن	درصد از کل	ارزش	وزن	درصد از کل	ارزش	وزن		
-	-	-	۱۰۰	۱۹۷۴۰	۲۱۰۰۰	۱۰۰	۷۲۶۸	۲۱۰۰۰	-	-	-	-	-	-	گلوتن	امارات
۵۴	۱۲۵۹۸۷	۹۴۵۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	گلوتن	بلژیک
۳۸	۵۰۴۴۲۴	۶۶۰۸۹	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	گلوتن	آذربایجان
۸	۱۴۰۲۱	۱۵۰۰۰	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	گلوتن	ترکیه

وزن: کیلوگرم

ارزش: دلار

## ۶- بررسی نیاز به محصول با اولویت صادرات تا پایان برنامه چهارم

با توجه به محاسبات و اطلاعات آورده شده در قسمت‌های قبل (بخش ۲-۴) برای روند مصرف گلوتن، نیاز به این محصولات، بدون در نظر گرفتن صادرات تا پایان سال ۱۳۹۰، حدود ۴۶۰۰۰ تن برآورد شد. همچنین تولید واحدهای فعال کشور در سال ۱۳۸۶ با در نظر گرفتن راندمان کارکرد ۷۰ تا ۸۰ درصد حدود ۳۳۵۰۰ تن برآورد می‌شود. علاوه بر این ظرفیت واحدهای در دست اجرا با پیشرفت فیزیکی بیش از ۶۰ درصد و بین ۲۰ تا ۶۰ درصد، به ترتیب حدود ۷۸۰۰ و ۳,۱۷۰,۰۰۰ تن در سال می‌باشد در صورت به نتیجه رسیدن ۸۰ درصد ظرفیت واحدهای در دست اجرا با بیش از ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی و ۵۰ درصد ظرفیت واحدهای در دست اجرا با پیشرفت فیزیکی بین ۲۰ تا ۶۰ درصد در سال ۱۳۹۰، میزان تولید این واحدها در آن سال، حدود ۱,۶ میلیون تن برآورد می‌گردد. بنابراین در سال ۱۳۹۰، ظرفیت تولید واحدهای تولید گلوتن کشور حدود ۱,۶۳ میلیون تن تخمین زده می‌شود. با احتساب برآورد مقدار مصرف و تولید کشور گلوتن در سال ۱۳۹۰، میزان محاسبه شده مازاد این محصول، حدود ۱,۵۸ میلیون تن است.

در صورتیکه طرح‌های در دست اجرای تولید گلوتن گندم با پیشرفت فیزیکی بیش از ۲۰ درصد تا سال ۱۳۹۰ به بهره‌برداری برسد، علاوه بر رفع نیاز داخل، امکان صادرات این محصول نیز وجود دارد. چنانچه برای یافتن بازارهای جدید و در نتیجه صادرات برنامه‌ریزی نشود، در آینده (سال ۱۳۹۰ به بعد) تولید گلوتن گندم در داخل بیش از نیاز کشور بوده و واحدهای تولیدی با مشکل مواجه می‌شوند. بنابراین سرمایه‌گذاری در بخش صادرات این محصول از الوبیت‌های اساسی کشور در سالهای آینده خواهد بود.

مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی	گزارش نهایی	تیر ۱۳۸۷
مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی		صفحه (۱۹)

### ۳- بررسی اجمالی تکنولوژی و روش‌های تولید و عرضه محصول در کشور و مقایسه

#### آن با دیگر کشورها

از مهمترین فرآیندهای تولید گلوتن می‌توان از فرآیند Batter، Martin و Fesca نام برد که فرآیند مارتین رایجترین روش می‌باشد که در ادامه به اجمالی بررسی می‌شود. گلوتن محصولی است که از فرآوری آرد و در کنار محصولاتی مانند نشاسته و گلوکز تولید می‌گردد. تولید این محصول شامل مراحل زیر می‌باشد:

##### ۱- مخلوط کردن مواد اولیه :

دانه‌های آرد که از آسیاب کردن گندم در یک فرآیند ساده آرد کردن بدست آمده‌اند، با آب ترکیب گشته، بصورت خمیر یا Batter در می‌آیند. نسبت وزنی آب به آرد گندم در این مخلوط (۱،۲-۲) به (۱) می‌باشد. دمای مخلوط نیز ۳۵-۵۰ درجه سانتیگراد است. این خمیر را آنقدر هم می‌زنند تا کاملاً مخلوط گردد. این فرآیند در یک میکسر انجام می‌گردد و چرخش همزن میکسر باعث مخلوط شدن کامل مواد اولیه می‌گردد.

##### ۲- یکنواخت کردن :

همزدن مخلوط آنقدر ادامه می‌یابد تا محصول کاملاً یکنواخت گردد بطوریکه ذرات آرد در مخلوط قابل تشخیص نباشد. در این مرحله برای یکنواختی بیشتر مخلوط از یک آسیاب Pin-mill عبور داده می‌شود. در آسیاب Pin‌ها را در یک سرعت بهینه بین ۴۰۰-۹۰۰ rpm به چرخش در می‌آورند.

##### ۳- جدا کردن :

در این مرحله مخلوط به دو جزء تقسیم می‌گردد، که یک جزء شامل نشاسته و پروتئینهای محلول در آب است که بصورت سوسپانسیون و ذرات معلق در آب جدا می‌گردد و جزء دیگر دارای پروتئینهای سنگینتر (گلوتن) می‌باشد. در طی این فرایند ابتدا خمیر را با جریان آب دارای فشار زیاد بطور مداوم می‌شویند و سپس آن را سانتریفیوژ یا غربال می‌نمایند.

##### ۴- مرحله استراحت(Rest) :

در این مرحله جزء شامل گلوتن را به مدت حدود حداقل ۹۰ دقیقه و در دمای ۳۵ تا ۵۰ درجه سانتیگراد در مخازن استراحت (rest tank) ساکن نگه می‌دارند تا اینکه گلوتن آن بصورت رشته رشته درآید.

مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی	گزارش نهایی	تیر ۱۳۸۷
مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی	صفحه (۲۰)	

۵- شستشو :

سپس حداقل دو برابر وزنی، آب تازه به آن اضافه کرده، اجازه می‌دهند که در اثر این حل شدن دوباره، گلوتن بصورت گلوله‌هایی درآید. و بعد از آن، این گلوله‌ها یا کلونیهای تجمع یافته گلوتن را می‌فسرند تا آب آنها دفع گردد.

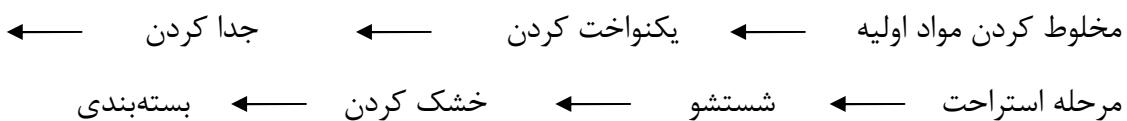
۶- خشک کردن :

در این مرحله گلوتن حاصله، به دقت خشک می‌گردد تا اینکه اثرات حرارتی که موجب تغییر ماهیت و طبیعت پروتئینها می‌شوند، به حداقل برسد. عمل خشک کردن گلوتن به کمک خشک‌کن‌های مختلفی نظیر Freeze Hot-Air Spray می‌گیرد. اما به دلیل ویژگیهای گلوتن و حساسیت دمایی بالای آن متداولترین و بهترین نوع، خشک کن Freeze dryer است، که در این روش مورد استفاده قرار می‌گیرد. در این خشک کن آب موجود بوسیله انجام‌دادن از محصول جدا می‌گردد. گلوتن بدست آمده از این روش حداقل دارای ۸۰ درصد پروتئین است. این ماده پس از خشک شدن بصورت پودر کرم رنگ روشن و یا قهوه ای مایل به زرد با مزه خنثی می‌باشد.

۷- بسته‌بندی :

گلوتن حاصل در کیسه‌های دو جداره ضد رطوبت در وزنهای مناسب و سفارشی بسته‌بندی می‌گردد. بسته‌های پودر گلوتن را معمولاً در مجاورت مواد دسیکانت برای جذب رطوبت قرار می‌دهند. همچنین می‌توان از گازهای خنثی مثل ازت برای جذب رطوبت استفاده نمود.

- دیاگرام تولید گلوتن گندم :



## ۴- تعیین نقاط قوت و ضعف تکنولوژی‌های مرسوم (به شکل اجمالی) در فرآیند

### تولید محصول

از نقاط ضعف این فرآیند می‌توان به موارد زیر اشاره کرد: آسیب‌های مکانیکی و حرارتی گلوتن به ترتیب در اثر فرآیندهای مخلوط کردن و خشک کردن، از دست رفتن پروتئین‌های محلول با ارزش در اثر شست‌وشوهای مکرر و یا از طریق تشکیل کمپلکس‌های نشاسته-پروتئین غیر قابل بازیافت، از ارزش کیفی گلوتن بدست آمده از روش‌های متداول به شدت می‌کاهد. همچنین هزینه‌های بالای تامین آب و انرژی و نیز نیازمندی این روش‌ها به آرد گندم‌های متوسط به قوی (آرد خوب نانوایی) قیمت تمام شده محصول نهایی را افزایش می‌دهد و در مواردی که دسترسی به منابع گندم با کیفیت مطلوب محدود است این امر یک معضل فنی محسوب می‌شود.

اخیراً یکی از پژوهشگران عضو هیات علمی دانشگاه تبریز روش نوینی برای تولید این محصول ابداع نموده است که مهمترین هدف این اختراع طراحی فرآیندی اقتصادی برای جداسازی گلوتن و نشاسته از آرد گندم است که معايب یاد شده را نداشته باشد. در فرآیند اختراع شده از مکانیسم نوینی برای امر جداسازی بهره گرفته می‌شود که ماکروپلیمر گلوتن موجود در خمیر از فاز نشاسته در اثر نیروهای برشی کنترل شده در دستگاهی خاص به نام shear cell جدا می‌شود. عمل جداسازی بدون بهره گیری از شست‌وشو و در محیط نیمه خشک خمیر و در طول فرآیند برشی صورت می‌گیرد.

بررسی‌های انجام شده روی گلوتن به دست آمده از این روش نشان می‌دهد که کیفیت گلوتن از لحاظ تحمل نیروهای کششی و خواص رئولوژیکی برتر از گلوتن صنعتی می‌باشد. گلوتن حاصله - صرف نظر از درجه و شدت فرآیند یا نیروهای مکانیکی و انرژی اعمال شده - از کیفیت ثابتی برخوردار می‌باشد. فرآیند ابداع شده با گندم‌های با کیفیت پایین و با آردهای تیره (با درجه استخراج بالا) با موفقیت کار می‌کند و هزینه‌های تولید به دلیل نیاز به مقادیر بسیار پایین آب کم بوده و به تبع آن هزینه‌های کمتری صرف تبخیر آب مازاد و خالص سازی گلوتن و نشاسته خواهد شد.

به نظر می‌رسد که با تکمیل مطالعات پژوهشی و با اجرای این طرح می‌توان ماشین آلات نسل جدیدی برای استحصال نشاسته و گلوتن از گندم طراحی کرده و ساخت که با بهره گیری از آنها می‌توان از آردهای

تیر ۱۳۸۷	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۲۲)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

با کیفیت متوسط به پایین (اکثر واریته های اگندم های ایرانی و اروپایی) گلوتنی با کیفیت مطلوب و با قیمت تمام شده پایین تولید کرد که به نوبه خود برای غنی سازی و بهبود کیفیت آردهای ضعیف کارایی موثری خواهد داشت.

۱۳۸۷ تیر	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۲۳)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

## ۵- بررسی و تعیین حداقل ظرفیت اقتصادی شامل برآورد حجم سرمایه‌گذاری ثابت به تفکیک ریالی و ارزی (با استفاده از اطلاعات واحدهای موجود، در دست اجراء، UNIDO و اینترنت و بانک‌های اطلاعاتی جهانی، شرکت‌های فروشنده تکنولوژی و تجهیزات و...)

در این بخش بررسی‌های پارامترهای مهم اقتصادی احداث یک واحد صنعتی تولید گلوتن گندم با حداقل ظرفیت اقتصادی نظیر، برآورد هزینه‌های ثابت و در گردش مورد نیاز واحد، نقطه سر به سر، سرانه سرمایه‌گذاری و... انجام می‌گیرد. برای این منظور ابتدا برنامه سالیانه تولید واحد مورد نظر، بر اساس مشخصات فنی ماشین‌آلات خط تولید، برآورد می‌شود که در جدول زیر ارائه شده است. لازم به ذکر است؛ تولید سالیانه بر اساس تعداد ۳ شیف کاری ۸ ساعته برای ۳۰۰ روز کاری محاسبه گردیده است.

جدول (۲۰): برنامه سالیانه تولید

نوع	شرح	واحد	ظرفیت سالیانه (ریال)	قیمت فروش واحد (ریال)	کل ارزش فروش (میلیون ریال)
۱	گلوتن گندم	تن	۱۵۰۰	۸۰.....	۱۲۰۰۰
مجموع (میلیون ریال)					۱۲۰۰

## ۱-۵- اطلاعات مربوط به سرمایه ثابت طرح

سرمایه ثابت به آن دسته از دارائی‌ها اطلاق می‌شود که دارای طبیعتی ماندگار داشته که در جریان عملیات واحد تولیدی از آنها استفاده می‌شود. این دارائی‌ها شامل زمین، ساختمان، وسایل نقلیه، ماشین‌آلات تولید، تأسیسات جانبی و... می‌باشد که در ادامه هریک از آنها برای واحد تولیدی گلوتن گندم محاسبه می‌شود.

## ۱-۵-۱- هزینه‌های زمین و ساختمان‌سازی

برای محاسبه هزینه‌های تهیه زمین و ساختمان‌های مورد نیاز این واحد، لازم است اندازه بناهای مورد نیاز از قبیل؛ سالن تولید، انبارها، ساختمان‌های اداری، محوطه، پارکینگ و... برآورد شود. سپس مقدار زمین

صفحه (۲۴)	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی	تیر ۱۳۸۷
		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی	

مورد نیاز برای احداث بناها با در نظر گرفتن توسعه طرح در آینده، محاسبه شود. در جداول زیر مقدار زمین و انواع بناهای مورد نیاز، برآورد و هزینه‌های تهیه آنها محاسبه شده است.

جدول (۲۱): هزینه‌های زمین

ردیف	شرح	ابعاد (متر مربع)	بهای هر متر مربع (ریال)	جمع (میلیون ریال)
۱	زمین سالن‌های تولید و انبار	۱۰۰۰	۲۲۰/۰۰۰	۲۲۰
۲	زمین ساختمان‌های اداری، خدماتی و عمومی	۲۰۰		۴۴
۳	زمین محوطه	۵۰۰		۱۱۰
۴	زمین توسعه طرح	۲۰۰		۴۴
جمع زمین مورد نیاز (متر مربع)		۱۹۰۰	مجموع (میلیون ریال)	۴۱۸

جدول (۲۲): هزینه‌های ساختمان‌سازی

ردیف	شرح	مساحت (مترمربع)	بهای هر متر مربع (ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	سوله خط تولید	۶۰۰	۱/۷۵۰/۰۰۰	۱۰۵۰
۲	انبارها	۴۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	۵۰۰
۳	ساختمان‌های اداری، خدماتی و عمومی	۲۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	۵۰۰
۴	محوطه‌سازی، خیابان کشی، پارکینگ و فضای سبز	۵۰۰	۱۵۰/۰۰۰	۷۵
۵	دیوارکشی	۳۵۰	۳۰۰/۰۰۰	۱۰۵
مجموع (میلیون ریال)				۲۲۳۰

## ۱-۲-۵- هزینه ماشین‌آلات و تجهیزات خط تولید

این هزینه‌ها براساس استعلام صورت گرفته از شرکت‌های مهم تولید کننده یا نمایندگی‌های معتبر برآورد می‌گردد. همچنین هزینه‌های جانبی تهیه ماشین‌آلات، شامل؛ هزینه‌های حمل و نقل، نصب و

تیر ۱۳۸۷	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۲۵)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

راه اندازی، عوارض گمرکی و... نیز محاسبه می‌شود. در جدول زیر فهرست ماشین‌آلات تولیدی و تعداد مورد نیاز آن در خط تولید ارائه شده است و براساس قیمت‌های اخذ شده، هزینه‌های اصلی و جانبی تهیه ماشین‌آلات و تجهیزات، محاسبه گردیده است.

جدول (۲۳): هزینه ماشین‌آلات خط تولید

ردیف	شرح	تعداد	قیمت واحد		هزینه کل (میلیون ریال)
			هزینه به دلار	هزینه به ریال	
۱	مخازن مخلوط کردن مواد اولیه: استیل-بدون همزن-گنجایش ۱۰۰۰ لیتر-پایه- هاتمام استیل-شیشه آبنما	۳	۳۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰	۹۰
۲	میکسر همزندار	۱	-	-	۱۰۰
۳	آسیاب Pin-mill	۱	-	-	۱۸۰
۴	مخزن استراحت (Rest tank) ظرفیت ۶ تن	۱	۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۰
۵	ساتریفیوژ: دور بالا و ۷,۵ اسب بخار	۱	۳۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰۰	۳۵۰
۶	مخزن شستشو: ظرفیت ۶ تن- همزندار- مجهر به الکتروموتور	۱	۶۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۶۰
۷	خشک‌کن Freeze Dryer	۱	-	-	۶۳۷۰
۸	دستگاه بسته‌بندی: به ظرفیت ۲۵ تا ۳۰ عدد در دقیقه با وزن بسته‌بندی حداکثر ۲۵ کیلوگرم	۱	۱۱۰۰۰	-	۱۰۰۱
۹	سایر لوازم و متعلقات خط تولید (۵ درصد کل)	-	۴۰۰۰۰	-	۴۰۰
۱۰	هزینه حمل و نقل، خرید خارجی، نصب و راهاندازی (۱۰ درصد کل)	-	۸۰۰۰۰	-	۸۰۰
۹۳۸۱	مجموع (میلیون ریال)				

### ۱-۳-۵- هزینه‌های تأسیسات

هر واحد تولیدی، علاوه بر دستگاه‌های اصلی خط تولید، جهت تکمیل یا بهبود فرآیندها، نیاز به تجهیزات و تأسیسات جانبی، نظیر؛ تأسیسات گرمایش و سرمایش، آب، برق، دیگ بخار، کمپرسور، تأسیسات اطفاء حریق و... خواهد داشت. انتخاب این موارد با توجه به ویژگی‌های فرآیند و محدودیت‌های

۱۳۸۷ تیر	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۲۶)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

منطقه‌ای و زیست‌محیطی انجام می‌گیرد. تأسیسات و تجهیزات مورد نیاز این طرح و هزینه‌های تهیه آن در جدول زیر ارائه شده است.

جدول (۲۴): هزینه‌های تأسیسات

ردیف	شرح	هزینه (میلیون ریال)
۱	تأسیسات سرمایش و گرمایش	۶۰
۲	تأسیسات اطفاء حریق	۱۰
۳	تأسیسات آب و فاضلاب	۱۰۰
	مجموع (میلیون ریال)	۱۷۰

#### ۴-۵-۱-۴ هزینه لوازم اداری و خدماتی

واحدهای اداری و خدماتی هر واحد تولید نیاز به لوازم و تجهیزات خاص خود را دارند که برای واحد تولید گلoton گندم در جدول زیر برآورد شده است.

جدول (۲۵): هزینه لوازم اداری و خدماتی

ردیف	شرح	تعداد	قيمت واحد (ریال)	جمع هزینه (میلیون ریال)
۱	میز و صندلی	۶	۱۵۰۰/۰۰۰	۹
۲	دستگاه فتوکپی	۱	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰
۳	کامپیوتر و لوازم جانبی	۴	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰
۴	تجهیزات اداری	۶ سری	۱/۰۰۰/۰۰۰	۶
۵	خودرو سبک	۱	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰
۶	خودرو سنگین	۱	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰
	مجموع (میلیون ریال)			۷۲۵

## ۱-۵- هزینه‌های خرید حق انشعاب

هر واحد تولیدی برای شروع فعالیت و ادامه آن، نیاز به آب، برق، گاز، ارتباطات و... دارد. در جدول زیر، هزینه خرید انشعاب‌های برق، گاز، تلفن براساس ظرفیت مورد نیاز واحد تولید گلوتن گندم ارائه شده است.

جدول (۲۶): حق انشعاب

ردیف	شرح	واحد	ظرفیت موردنیاز	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	انشاء برق	رشته	ارشته ۳ فاز ۴۰۰ آمپر ارشته تک فاز ۵۰ آمپر	۲۰۰
۲	انشاء آب	اینج	۲	۵۰
۳	انشاء گاز	اینج	۲	۸۰
۴	انشاء تلفن	خط	۱۰	۲۰
مجموع (میلیون ریال)				۳۵۰

## ۱-۶- هزینه‌های قبل از بهره‌برداری

هزینه‌های قبل از بهره‌برداری شامل مطالعات اولیه، اخذ مجوزها، هزینه‌های آموزش پرسنل و راهاندازی آزمایشی و... می‌باشد که در جدول زیر، برآورد شده است.

جدول (۲۷): هزینه‌های قبل از بهره‌برداری

ردیف	عنوان	هزینه (میلیون ریال)
۱	مطالعات اولیه و اخذ مجوزهای لازم	۲۸۰
۲	آموزش پرسنل	۲۸۰
۳	راهاندازی آزمایشی	۴۷۰
مجموع (میلیون ریال)		۱۰۳۰

با توجه به جداول فوق کلیه هزینه‌های ثابت مورد نیاز برای احداث طرح برآورد گردید که در جدول زیر به‌طور خلاصه کل سرمایه ثابت مورد نیاز طرح ارائه شده است.

جدول (۲۸): جمع‌بندی سرمایه‌گذاری ثابت طرح

ردیف	عنوان هزینه	هزینه (میلیون ریال)
۱	زمین	۴۱۸
۲	ساختمان‌سازی	۲۳۳۰
۳	تأسیسات	۱۷۰
۴	لوازم و تجهیزات اداری و خدماتی	۷۲۵
۵	ماشین‌آلات تولیدی	۹۳۸۱
۶	حق انشعاب	۳۵۰
۷	هزینه‌های قبل از بهره‌برداری	۱۰۳۰
۸	پیش‌بینی نشده (۵ درصد)	۷۲۰
مجموع (میلیون ریال)		۱۵۱۲۴

## ۲-۵- هزینه‌های سالیانه

علاوه بر سرمایه‌گذاری مورد نیاز جهت احداث و راهاندازی واحد، یک سری از هزینه‌ها بایستی به صورت سالانه براساس تولید محصول انجام شود. این هزینه‌ها شامل تهیه مواد اولیه، نیروی انسانی، انرژی مصرفی، هزینه استهلاک تجهیزات، ماشین‌آلات و ساختمان‌ها، هزینه تعمیرات و نگهداری، هزینه‌های فروش محصولات، هزینه تسهیلات دریافتی، بیمه و... می‌باشد. در جداول زیر هزینه‌های سالیانه هریک از این موارد برآورد شده است.

تیر ۱۳۸۷	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۲۹)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر - معاونت پژوهشی

جدول (۲۹): هزینه سالیانه مواد اولیه

ردیف	شرح	واحد	محل تأمین	قیمت واحد		مصرف سالیانه	قیمت کل (میلیون ریال)
				دلار	ریال		
۱	آرد گندم	تن	داخلی	-	۱۰۰۰۰۰	۱۶۰۰	۱۶۰۰
۲	کیسه دو جداره ضد رطوبت ۲۵ کیلوگرمی	عدد	داخلی	-	۲۵۰۰	۱۵۰	۶۰۰۰۰
مجموع (میلیون ریال)							۱۷۵۰

جدول (۳۰): هزینه سالیانه نیروی انسانی

ردیف	شرح	تعداد	حقوق ماهیانه (ریال)	حقوق و مزایای سالیانه معادل ۱۴ ماه (میلیون ریال)
۱	مدیر ارشد	۱	۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۲
۲	مدیر واحدها	۱	۶/۰۰۰/۰۰۰	۸۴
۳	پرسنل تولیدی متخصص	۲	۳/۵۰۰/۰۰۰	۹۸
۴	پرسنل تولیدی (تکسین)	۶	۳/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۲
۵	کارگر ماهر	۵	۳/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۰
۶	کارگر ساده	۲۵	۲/۵۰۰/۰۰۰	۸۷۵
۷	خدماتی	۱	۲/۵۰۰/۰۰۰	۳۵
مجموع (میلیون ریال)				۱۶۶۶

جدول (۳۱): مصرف سالیانه آب، برق، سوخت و ارتباطات

ردیف	شرح	واحد	مصرف روزانه (ریال)	قیمت واحد (ریال)	تعداد روز کاری	هزینه سالیانه (میلیون ریال)
۱	برق مصرفی	کیلووات	۱۸۰	۱۳۰۰	۳۰۰	۷۰,۲
۲	آب مصرفی	مترمکعب	۱۵	۶۰۰		۲,۷
۳	تلفن	پالس	-	-		۲
۴	سوخت	مترمکعب	۲۰	۷۰۰		۴,۲
مجموع (میلیون ریال)						۷۹,۱

صفحه (۳۰)	مجربی: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی	تیر ۱۳۸۷
-----------	---	--	----------

جدول (۳۲): استهلاک سالیانه ماشین‌آلات، تجهیزات و ساختمان‌ها

ردیف	شرح	هزینه ساختمان‌ها، محوطه و...	هزینه ماشین‌آلات خط تولید	هزینه تأسیسات	هزینه لوازم و تجهیزات اداری و خدماتی	هزینه ناخالص محصول (میلیون ریال)	نرخ استهلاک (%)	هزینه استهلاک (میلیون ریال)
۱	ساختمان‌ها، محوطه و...	۲۳۳۰	۹۳۸۱	۱۷۰	۷۲۵	۱۱۸۰,۲۵	۵	۱۱۶,۵
۲	ماشین‌آلات خط تولید	۹۳۸۱					۱۰	۹۳۸
۳	تأسیسات	۱۷۰					۱۰	۱۷
۴	لوازم و تجهیزات اداری و خدماتی	۷۲۵					۱۵	۱۰۸,۷۵
مجموع (میلیون ریال)								۱۱۸۰,۲۵

جدول (۳۳): تعمیرات و نگهداری سالیانه ماشین‌آلات، تجهیزات مورد نیاز

ردیف	شرح	هزینه ساختمان	هزینه ماشین‌آلات خط تولید	هزینه تأسیسات	هزینه لوازم و تجهیزات اداری و خدماتی	هزینه ناخالص محصول (میلیون ریال)	نرخ تعمیر و نگهداری (%)	هزینه تعمیر و نگهداری (میلیون ریال)
۱	ساختمان	۲۳۳۰	۹۳۸۱	۱۷۰	۷۲۵	۱۱۲۸,۹	۵	۱۱۶,۵
۲	ماشین‌آلات خط تولید	۹۳۸۱					۱۰	۹۳۸
۳	تأسیسات	۱۷۰					۷	۱۱,۹
۴	لوازم و تجهیزات اداری و خدماتی	۷۲۵					۱۰	۷۲,۵
مجموع (میلیون ریال)								۱۱۲۸,۹

جدول (۳۴): هزینه تسهیلات دریافتی

ردیف	شرح	مقدار (میلیون ریال)	نرخ سود (%)	سود سالیانه (میلیون ریال)
۱	تسهیلات بلند مدت	۱۰۰۰۰	۱۰	۱۰۰۰
۲	تسهیلات کوتاه مدت	۷۰۰	۱۲	۸۵
مجموع (میلیون ریال)				۱۰۸۵

صفحه (۳۱)	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی	گزارش نهایی	تیر ۱۳۸۷
-----------	--	-------------	----------

جدول (۳۵): هزینه‌های سالیانه

ردیف	شرح	هزینه سالیانه (میلیون ریال)
۱	مواد اولیه	۱۷۵۰
۲	نیروی انسانی	۱۶۶۶
۳	آب، برق، تلفن و سوخت	۷۹,۱
۴	استهلاک ماشین‌آلات، تجهیزات و ساختمان‌ها	۱۱۸۰,۲۵
۵	تعمیرات و نگهداری ماشین‌آلات، تجهیزات و ساختمان	۱۱۳۸,۹
۶	هزینه تسهیلات دریافتی	۱۰۸۵
۷	هزینه‌های فروش (۲ درصد کل فروش)	۲۴۰
۸	هزینه بیمه کارخانه (۰/۲ درصد)	۲۹
۹	پیش‌بین نشده (۵ درصد)	۲۹۸
مجموع (میلیون ریال)		۷۴۶۶,۲۵

### ۳-۵- سرمایه در گرددش مورد نیاز طرح

سرمایه در گرددش به نقدینگی اطلاق می‌شود که برای تهیه مواد و ملزمات مورد نیاز در جریان تولید نظیر مواد اولیه، نیروی انسانی و... هزینه می‌شود و بهطور کلی شامل سرمایه‌ای است که باید کلیه هزینه‌های جاری واحد تولیدی را پوشش دهد و لازم است در هر زمان در دسترس باشد. مقدار سرمایه در گرددش بستگی به توان بازرگانی و مدیریتی واحد تولیدی دارد بهطور مثال اگر امکان دسترسی سریع به مواد اولیه در هر زمان وجود داشته باشد، نیاز کمتری به سرمایه برای تهیه آن است و بر عکس در صورت طولانی بودن فرآیند دسترسی به آن، سرمایه در گرددش برای خرید افزایش می‌یابد چراکه لازم است مواد مورد نیاز برای زمان بیشتری سفارش داده شود.

به‌طور معمول حداقل سرمایه در گرددش مورد نیاز، معادل ۲۰ الی ۲۵ درصد کل هزینه‌های جاری سالیانه واحد تولیدی (معادل هزینه‌های ۲ الی ۳ ماه) است. این مسئله برای مواد اولیه خارجی که ممکن است فرآیند سفارش و خرید آن طولانی باشد دوازده ماه در نظر گرفته می‌شود تا ریسک توقف خط تولید به علت فقدان مواد اولیه کاهش یابد. در جدول صفحه بعد سرمایه در گرددش مورد نیاز برای انجام مطلوب جریان تولید محصول محاسبه شده است.

صفحه (۳۲)	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

جدول (۳۶): برآورد سرمایه در گرددش مورد نیاز

ردیف	شرح	مقدار مورد نیاز	ارزش کل (میلیون ریال)
۱	مواد اولیه داخلی	۲ ماه	۲۹۱
۲	مواد اولیه خارجی	۱۲ ماه	-
۳	حقوق و مزایای کارکنان	۲/۱۵ ماه	۲۹۹
۴	آب و برق، تلفن و سوخت	۳ ماه	۲۰
۵	تعمیرات و نگهداری	۲ ماه	۱۹۰
۶	استهلاک	۲ ماه	۱۹۷
۷	تسهیلات دریافتی	۳ ماه	۲۷۱
۸	هزینه‌های فروش، بیمه، پیش‌بینی نشده	۳ ماه	۱۴۱
مجموع (میلیون ریال)			۱۴۰۹

۴-۵- کل سرمایه مورد نیاز طرح

کل سرمایه مورد نیاز برای احداث واحد تولید گلوتون گندم شامل دو جزء سرمایه ثابت و سرمایه در گرددش است که به‌طور خلاصه در جدول زیر ارائه شده است.

جدول (۳۷): سرمایه‌گذاری کل

ردیف	شرح	ارزش کل (میلیون ریال)
۱	سرمایه ثابت	۱۵۱۲۴
۲	سرمایه در گرددش	۱۴۰۹
مجموع (میلیون ریال)		۱۶۵۳۳

### – نحوه تأمین سرمایه

برای تأمین سرمایه مورد نیاز طرح، از تسهیلات بلندمدت (۵-۲۰ ساله) برای تأمین ۷۰ درصد سرمایه ثابت مورد نیاز و از تسهیلات کوتاه مدت (۶-۱۲ ماهه) برای تأمین ۵۰ درصد سرمایه در گردش مورد نیاز استفاده می‌شود.

جدول (۳۸): نحوه تأمین سرمایه

سهم سرمایه‌گذاران (میلیون ریال)	تسهیلات بانکی		مبلغ (میلیون ریال)	نوع سرمایه
	مقدار (میلیون ریال)	سهم (درصد)		
۵۱۲۴	۱۰۰۰	۷۰	۱۵۱۲۴	سرمایه ثابت
۷۰۹	۷۰۰	۵۰	۱۴۰۹	سرمایه در گردش
۵۸۳۳	۱۰۷۰۰	مجموع (میلیون ریال)		

### ۶-۵- شاخص‌های اقتصادی طرح

پس از ارائه جداول مالی سرمایه، هزینه و درآمد، جهت بررسی بیشتر مسائل اقتصادی طرح، لازم است شاخص‌های مهم مرتبط، از قبیل؛ قیمت تمام شده، سود ناخالص سالیانه، نرخ برگشت سرمایه، مدت زمان بازگشت سرمایه، درصد تولید در نقطه سر به سر، درصد سرمایه‌گذاری ارزی به سرمایه‌گذاری کل، سرانه سرمایه‌گذاری ثابت و... برای متقارضیان سرمایه‌گذاری طرح تولید گلوتن گندم محاسبه شود که در ادامه ارائه می‌شود.

#### – قیمت تمام شده:

$$\frac{\text{هزینه سالیانه}}{\text{مقدار تولید سالیانه}} = \frac{\text{قیمت تمام شده واحد کالا}}{\text{قیمت تمام شده واحد کالا}} \Rightarrow \frac{7466/25}{1500}$$

ریال ۴۹۷۷۵۰۰ = قیمت تمام شده واحد کالا (تن)

#### – سود ناخالص سالیانه:

ریال ۴۸۳۳۷۵۰۰ = سود ناخالص سالیانه  $\Rightarrow$  هزینه کل - فروش کل = سود ناخالص سالیانه

۱۳۸۷ تیر	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۳۴)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

- درصد سود سالیانه به هزینه کل و فروش کل:

$$\text{درصد } 61 = \frac{\text{سود ناخالص سالیانه}}{\text{هزینه کل تولید}} \times 100 \Rightarrow \text{درصد سود سالیانه به هزینه کل}$$

$$\text{درصد } 38 = \frac{\text{سود ناخالص سالیانه}}{\text{فروش کل}} \times 100 \Rightarrow \text{درصد سود سالیانه به فروش}$$

- نرخ برگشت سالیانه سرمایه:

$$\text{درصد } 27 = \frac{\text{سود سالیانه}}{\text{سرمایه‌گذاری کل}} \times 100 \Rightarrow \text{درصد برگشت سالیانه سرمایه}$$

- مدت زمان بازگشت سرمایه

$$\text{سال } 3,7 = \frac{100}{\text{درصد برگشت سالیانه سرمایه}} \Rightarrow \text{مدت زمان بازگشت سرمایه}$$

- درصد سرمایه‌گذاری ارزی به سرمایه‌گذاری کل:

$$\text{معادل ریالی سرمایه‌گذاری ارزی} = \frac{\text{درصد سرمایه‌گذاری ارزی}}{\text{سرمایه‌گذاری کل}} \times 100$$

$$\text{درصد } 44,6 = \text{درصد سرمایه‌گذاری ارزی به سرمایه‌گذاری کل طرح} \Rightarrow$$

- سرمایه‌گذاری ثابت سرانه:

$$\text{ریال } 368878049 = \frac{\text{سرمایه‌گذاری ثابت سرانه}}{\text{تعداد کل پرسنل}} \Rightarrow \text{سرمایه‌گذاری ثابت سرانه}$$

- سرمایه‌گذاری کل سرانه:

$$\text{ریال } 403243902 = \frac{\text{سرمایه‌گذاری کل سرانه}}{\text{تعداد کل پرسنل}} \Rightarrow \text{سرمایه‌گذاری کل سرانه}$$

۱۳۸۷ تیر	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۳۵)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

## ۶- میزان مواد اولیه عمده مورد نیاز سالانه و محل تأمین آن از خارج یا داخل کشور قیمت ارزی و ریالی آن و بررسی تحولات اساسی در روند تأمین اقلام عمده مورد نیاز در گذشته و آینده

میزان مواد اولیه مورد نیاز سالانه حدود ۱۶۰۰ تن آرد گندم می‌باشد که به علت ظرفیت بالا و توان بالقوه کشورمان در بخش کشاورزی و نیز امکانات موجود محل تأمین آن از داخل کشور می‌باشد که با توجه به ارزآوری صنعت فوق و توسعه اقتصاد کشور می‌توان با استفاده از فنون نوین کشاورزی و متدهای اصلاح نژادی و ترویج گونه‌های مقاوم و پرمحصول و دارای مقدار گلوتن بیشتر مانند گندمهای قرمز سخت تولید آن را افزایش داد.

در حال حاضر استان‌هایی مانند آذربایجان شرقی و آذربایجان غربی و... در زمینه تولید گندم پیشرو می‌باشند. بقیه مواد اولیه مورد نیاز مانند کیسه‌های بسته‌بندی نیز به راحتی در داخل کشور قابل تأمین می‌باشد.

## ۷- پیشنهاد منطقه مناسب برای اجرای طرح

در مکان یابی یک طرح توجه به نکات ضروری بسیاری وجود دارد که در ادامه به بررسی گزینه‌های فوق خواهیم پرداخت.

### • بازارهای فروش محصولات

یکی از معیارهای مکان یابی برای یک طرح، انتخاب مکان مناسب برای ارائه محصولات تولید شده به بازار مصرف می‌باشد. با توجه به ماهیت طرح، تمامی استان‌های کشور دارای بازار مناسبی برای ارائه این گونه محصولات می‌باشند.

### • بازار تامین مواد اولیه

همانطور که اشاره شد آرد گندم مهمترین ماده اولیه این طرح می‌باشد که در اغلب استان‌های کشور قابل تامین است، و سایر تجهیزات مورد نیاز نیز در استانهایی مانند تهران قابل تامین است. در یک طرح تولیدی صنایع غذایی دانش فنی و مهندسی نیز از اهمیت به سزاوی برخوردار می‌باشد که باید به محل تأمین آن نیز توجه کرد.

### • امکانات زیربنایی طرح

برای تامین نیازهایی از این دست، مانند شبکه برق سراسری، راههای ارتباطی و شبکه آبرسانی و فاضلاب و غیره، در سطح نیاز این طرح هیچ یک از استان‌های کشور دارای محدودیت خاصی نمی‌باشند.

### • حمایت‌های خاص دولت

طرح حاضر جزء طرح‌های صنعتی عمومی به حساب می‌آید و به نظر نمی‌رسد که این طرح شامل حمایت‌های خاص دولت شود. با این حال اگر این طرح در مناطق محروم راه اندازی شود می‌تواند مشمول بعضی از حمایت‌های دولت شود.

### • احتیاجات و نیازمندی‌های دیگر طرح

از آنجا که تامین نیازهایی همچون آب، برق و... در تمامی نقاط کشور امکان پذیر است، بنابراین این مورد محدودیتی در انتخاب مکان مناسب ایجاد نمی‌کند.

با توجه به موارد فوق و با در نظر گرفتن شرایط و امکانات استان‌های مختلف از قبیل امکانات کشاورزی، صنعتی، حمل و نقل، آب، برق و انرژی، استان‌های آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، مازندران، خراسان جنوبی و خوزستان برای صنعت تولید گلوتن گندم مناسب تشخیص داده می‌شود.

تیر ۱۳۸۷	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۳۷)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

## ۸- وضعیت تأمین نیروی انسانی و تعداد استغال

در طرح تولید گلوتن گندم، ترکیب نیروی انسانی مورد نیاز در جدول زیر ارائه شده است. با توجه به بررسی‌های انجام شده در زمینه نیروی انسانی برای طرح فوق، برای مدیر ارشد تحصیلات کارشناسی ارشد رشته مرتبط (مدیریت، صنایع، صنایع غذایی) و برای مدیر واحدها، کارشناس و برای پرسنل تولیدی متخصص، مدرک کارشناسی کارданی علوم مربوطه پیشنهاد می‌گردد. همچنین در این طرح به علت حساسیت کنترل کیفیت، کارکنان و کارگران شاغل باید آموزش‌های لازم در زمینه کنترل کیفیت و بهداشت محیط کار را دیده باشند.

جدول (۳۹): تخصص مورد نیاز نیروی انسانی

تخصص مورد نیاز	تعداد - نفر (برای سه شیفت کاری)	عنوان شغلی
کارشناس ارشد مهندسی صنایع یا مکانیک	۱	مدیر ارشد
کارشناس مهندسی صنایع یا مکانیک	۱	مدیر واحدها
کادان	۲	پرسنل تولیدی متخصص
کاردان	۶	پرسنل تولیدی (تکنسین)
دیپلم-گذراندن دوره‌های کنترل کیفیت و بهداشت محیط کار	۵	کارگر ماهر
دیپلم	۲۵	کارگر ساده
دیپلم	۱	خدماتی

## ۹- بررسی و تعیین میزان تأمین آب، برق، سوخت، امکانات مخابراتی و ارتباطی (راه راه‌آهن - فرودگاه - بندر...) و چگونگی امکان تأمین آنها در منطقه مناسب برای اجرای طرح

در یک مطالعه جامع، بررسی و انتخاب محل مناسب جهت اجرای طرح، هم از نظر فنی و هم از جهت اقتصادی، کاملاً ضروری است. وجود امکانات زیر بنایی در منطقه احداث طرح از عوامل موءثر در جذب بهتر نیروهای متخصص و کاهش هزینه خدمات به حساب می‌آید.

دسترسی به آب قابل شرب، وجود شبکه برق شهری و پست‌های برق فشنار قوی، وجود دانشگاه و مراکز تربیت نیروهای متخصص، امکان بهره گیری از راه‌های آسفالت، راه آهن، فرودگاه و نیز دسترسی به شبکه توزیع گاز از جمله امکانات زیر بنایی به حساب می‌آیند که وجود آنها در منطقه احداث طرح به نحو موءثری در کاهش هزینه‌ها دخیل می‌باشد.

## ۱۰- وضعیت حمایت‌های اقتصادی و بازرگانی

### - حمایت تعریفه گمرکی (محصولات و ماشین‌آلات) و مقایسه با تعریفه‌های جهانی

در اغلب واحدهای تولیدی بخشی از ماشین‌آلات از خارج کشور تأمین می‌شود. این ماشین‌آلات پس از آزمایش‌های اولیه و تأیید عدم مشکلات فنی از طریق گمرک وارد کشور خواهد شد. حقوق گمرکی که در حال حاضر برای این گونه ماشین‌آلات در نظر گرفته شده است، حدود ۱۰ درصد قیمت ماشین‌آلات خارجی می‌باشد. از طرف دیگر واحدهای تولیدی که محصولات آنها به خارج از کشور صادر می‌شود، مستلزم پرداخت حقوق گمرکی می‌باشند. خوشبختانه در سالهای اخیر برای ترغیب تولیدکنندگان داخلی به امر صادرات مشوقهایی برای آنها تصویب شده است که باعث شده است حجم صادرات افزایش یابد.

### - حمایت‌های مالی (واحدهای موجود و طرح‌ها)، بانک‌ها - شرکت‌های سرمایه‌گذار

یکی از مهمترین حمایت‌های مالی برای طرح‌های صنعتی اعطای تسهیلات بلند مدت برای ساخت و تسهیلات کوتاه مدت برای خرید مواد ملزمات مصرفی سالانه طرح می‌باشد. در ادامه شرایط این تسهیلات برای طرح‌های صنعتی می‌آید :

۱- در بخش سرمایه‌گذاری ثابت جهت دریافت تسهیلات بلند مدت بانکی اقلام ذیل با ضریب عنوان شده تا سقف ۷۰ درصد سرمایه‌گذاری ثابت در محاسبات لحاظ می‌شود.

۱-۱- ساختمان و محوطه سازی طرح، ماشین‌آلات و تجهیزات داخلی، تأسیسات و تجهیزات کارگاهی با ضریب ۶۰ درصد محاسبه می‌گردد.

۱-۲- ماشین‌آلات خارجی در صورت اجرای طرح در مناطق محروم با ضریب ۹۰ درصد و در غیر این صورت با ضریب ۷۵ درصد محاسبه می‌گردد.

۱-۳- در صورتیکه حجم سرمایه‌گذاری ماشین‌آلات خارجی در سرمایه‌گذاری ثابت کمتر از ۷۰ درصد باشد، اقلام اشاره شده در بند ۱-۱ جهت دریافت تسهیلات ریالی با ضریب ۷۰ درصد محاسبه می‌گردد.

تیر ۱۳۸۷	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۴۰)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

۲- این امکان وجود دارد، طرح‌هایی که به مرحله بهره برداری می‌رسند سرمایه در گرددش مورد نیاز آنها به میزان ۷۰ درصد از شبکه بانکی تأمین گردد.

۳- نرخ سود تسهیلات ریالی در وام‌های بلند مدت و کوتاه مدت در بخش صنعت ۱۲ درصد و نرخ سود تسهیلات ارزی Libor+۲٪ و هزینه‌های جانبی، مالی آن حدود ۱/۲۵ درصد مبلغ تسهیلات اعطایی و نرخ سود تسهیلات ارزی برای مناطق محروم ۳ درصد ثابت می‌باشد.

۴- مدت زمان دوران مشارکت، تنفس و باز پرداخت در تسهیلات ریالی و ارزی را با توجه به ماهیت طرح از نقطه نظر سود آوری و باز گشتن سرمایه حداقل ۸ سال در نظر گرفته می‌شود.

۵- حداقل مدت زمان تأمین مالی از محل حساب ذخیره ارزی برای مناطق کم توسعه یافته و محروم ۱۰ سال در نظر گرفته می‌شود.

علاوه بر تسهیلات مالی معافیت‌های مالیاتی نیز برای برخی مناطق وجود دارد که به شرح زیر می‌باشد :

۱- با اجرای طرح در شهرک‌های صنعتی، چهار سال اول بهره برداری ۸۰ درصد معافیت مالیاتی شامل طرح خواهد شد.

۲- با اجرای طرح در مناطق محروم ۱۰ سال اول بهره برداری شرکت از مالیات معاف خواهد بود.  
۳- مالیات برای مناطق عادی ( به جز شهرک‌های صنعتی و مناطق محروم ) ۲۵ درصد سود ناخالص تعیین شده است.

تیر ۱۳۸۷	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۴۱)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

## ۱۱- تجزیه و تحلیل و ارائه جمع‌بندی و پیشنهاد نهایی در مورد احداث واحدهای

جدید

با توجه به روند بررسی‌های انجام شده در این طرح و دلایل ارائه گردیده، می‌توان گفت که ایجاد واحد تولید گلوتن گندم در صورت توانایی ارائه محصول در بازارهای جهانی، دارای توجیه اقتصادی می‌باشد. با توجه تمامی مزایای ذکر شده برای این محصول و نیز این نکته که تحقیقات جدید در پی کشف خواص بیشتر و راههای بهبود کیفیت این ماده است می‌توان روند صعودی مصرف این محصول را در آیندهای نزدیک در بازارهای داخلی و خارجی به خوبی پیش‌بینی نمود.

پس از انجام مطالعات و بررسی‌های مختلف فنی و اقتصادی در این گزارش، مشخص گردید که اجرای طرح تولید گلوتن گندم در استان‌های آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، مازندران، خراسان جنوبی و خوزستان دارای توجیه اقتصادی کامل می‌باشد. زیرا شاخص‌های اقتصادی طرح، نظیر قیمت تمام شده، سود سالیانه (حدود ۵۷۷۸ میلیون ریال در سال) و مدت زمان بازگشت سرمایه (تقریباً برابر با ۲ سال و ۱۰ ماه) مناسب می‌باشد که نشان دهنده سودآوری مطلوب و مدت بازگشت سرمایه نسبتاً پایینی است.

در صورتیکه طرح‌های در دست اجرای تولید گلوتن با پیشرفت فیزیکی بیش از ۲۰ درصد تا سال ۱۳۹۰ به بهره‌برداری برسد، مقدار تولید، بسیار بیشتر از نیاز کشور خواهد شد. چنانچه متقاضایان احداث واحدهای جدید، برای یافتن مصارف جدید و صادرات محصولات برنامه‌ریزی نکنند، برای فروش محصول با مشکل بسیار جدی مواجه می‌شوند. بنابراین احداث واحد تولید گلوتن، در صورت توانایی ارائه محصول در بازارهای جهانی برنامه‌ریزی، توجیه پذیر است. بنابراین برنامه‌ریزی در بخش صادرات این محصول از نیازهای مهم سرمایه‌گذاران در سال‌های آینده خواهد بود.

تیر ۱۳۸۷	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۴۲)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی

## ۱۲- منابع و مأخذ

- ۱- اداره کل اطلاعات و آمار وزارت صنایع و معادن.
- ۲- مرکز اطلاعات و آمار وزارت بازارگانی.
- ۳- کتاب "مقررات صادرات و واردات سال ۱۳۸۶"، انتشارات شرکت چاپ و نشر بازارگانی.
- ۴- پایگاه اطلاع‌رسانی مرکز آمار ایران.
- ۵- پایگاه اطلاع‌رسانی مرکز پژوهش‌های مجلس جمهوری اسلامی ایران.
- ۶- نمایندگی شرکت‌های تولیدکنندگان ماشین‌آلات صنعت تولید گلوتن نظیر فن‌آوران
- ۷- پایگاه‌های اطلاع‌رسانی شرکت‌های تولید کننده ماشین‌آلات تولید گلوتن
- ۸- سازمان توسعه تجارت ایران
- ۹- سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران
- ۱۰- سازمان توسعه و نوسازی صنایع معدنی ایران
- ۱۱- شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران
- ۱۲- شرکت ملی پتروشیمی ایران
- ۱۳- وزارت صنایع و معادن CD

تیر ۱۳۸۷	گزارش نهایی	مطالعات امکان‌سنجی مقدماتی طرح‌های صنعتی
صفحه (۴۳)		مجری: جهاد دانشگاهی واحد صنعتی امیرکبیر- معاونت پژوهشی